

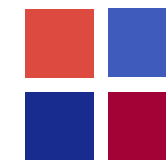
ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МОСОБЛАРХИТЕКТУРА)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА  
«СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

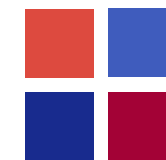
**МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**  
по заполнению заявления по государственной услуге  
«Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта»

Красногорск  
2024



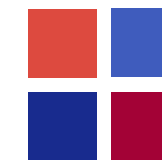
## Перечень нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов Московской области, регулирующих предоставление государственной услуги:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»;
- Распоряжение Мособлархитектуры от 31.08.2023 № 29РВ-482 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 25.08.2023 № 671-ПП «Об архитектурно-градостроительном облике объекта капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере градостроительной деятельности»;
- Распоряжение Мособлархитектуры от 01.09.2023 № 29РВ-494 «Об утверждении объектов капитального строительства, в отношении которых **НЕ ТРЕБУЕТСЯ** согласование архитектурно-градостроительного облика»;
- Правила землепользования и застройки муниципальных образований Московской области;
- Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
- Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- Правила благоустройства территории муниципальных образований Московской области;
- Постановление Правительства Московской области от 01.06.2021 № 435/18 «Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области».



**Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации  
**НЕ ТРЕБУЕТСЯ** в отношении:**

- 1) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;
- 2) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство;
- 3) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание;
- 4) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;
- 5) иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

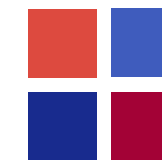


**Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857**  
**НЕ ТРЕБУЕТСЯ** в отношении:

- 1) гидротехнических сооружений;
- 2) объектов и инженерных сооружений, предназначенных для производства и поставок товаров в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;
- 3) подземных сооружений;
- 4) объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв и водных объектов;
- 5) объектов капитального строительства, предназначенных (используемых) для обработки, утилизации, обезвреживания и размещения отходов производства и потребления;
- 6) объектов капитального строительства, предназначенных для обезвреживания, размещения и утилизации медицинских отходов;
- 7) объектов капитального строительства, предназначенных для хранения, переработки и утилизации биологических отходов;
- 8) объектов капитального строительства, связанных с обращением с радиоактивными отходами;
- 9) объектов капитального строительства, связанных с обращением веществ, разрушающих озоновый слой;
- 10) объектов использования атомной энергии;
- 11) опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



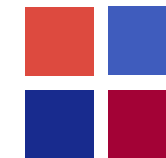
**Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства в соответствии с распоряжением Мособлархитектуры от 01.09.2023 № 29РВ-494 НЕ ТРЕБУЕТСЯ в отношении:**

## По типам работ:

- 1) объектов, строительство которых завершено, на которые не получено разрешение на строительство;
- 2) объектов, строительство которых не завершено, для которых планируются мероприятия по завершению строительства и отсутствуют Свидетельства/Распоряжения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства;
- 3) существующих объектов, для которых планируются изменения внутренней планировки, частичное изменение внешних визуально воспринимаемых поверхностей: устройство навесов, козырьков, информационных конструкций, тамбуров, витрин, изменение конфигурации крыши, архитектурных деталей;
- 4) объектов капитального строительства, на которые получено разрешение на строительство и отсутствует Свидетельство/Распоряжение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства;

## По видам:

- 5) объектов культурного наследия (в том числе при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования);
- 6) индивидуальных жилых домов, блокированных жилых домов, в случае если количество всех домов блокированной застройки в одном ряду не превышает двух;
- 7) индивидуальных гаражей;
- 8) автозаправочных станций и комплексов, моек самообслуживания;
- 9) объектов сферы ритуальных услуг, стен скорби, стен-колумбариев;
- 10) переходов, планируемых для функционально-планировочной связи объектов;
- 11) сооружений связи (средств и линий связи);
- 12) набережных, подпорных стен;
- 13) линейных объектов, дорожных сооружений;
- 14) объектов, предназначенных (используемых) для коммунального обслуживания;
- 15) объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области;
- 16) гостиницы и иные объекты, предоставляющие услуги для временного проживания, объекты туризма и отдыха общей площадью менее 1500 кв. м.;
- 17) объектов капитального строительства нежилого назначения общей площадью менее 1500 кв. м. (за исключением объектов социального обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов культурного развития, объектов религиозного назначения, объектов физической культуры и спорта)(с 01.04.2024 по 01.06.2024).



**Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства, в границах территорий, предусмотренных правилами землепользования и застройки муниципальных образований Московской области, **ТРЕБУЕТСЯ** в отношении:**

**По типам работ:**

- 1) создаваемых объектов (новое строительство);
- 2) реконструируемых объектов;

**По видам:**

**3) объектов жилого назначения:**

- 3.1) многоквартирных жилых домов;
- 3.2) блокированных жилых домов;

**4) объектов социальной инфраструктуры;**

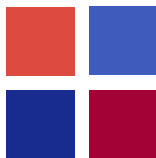
**5) объектов нежилого назначения:**

- 5.1) многоэтажные (многоуровневые) автостоянки, паркинги, гаражи, транспортно-пересадочные узлы;
- 5.2) торговые и торгово-развлекательные центры (комплексы), многофункциональные центры (комплексы);
- 5.3) гостиницы и иные объекты, предоставляющие услуги для временного проживания, объекты туризма и отдыха;
- 5.4) объекты обслуживания автотранспорта, вокзалы, автостанции, автовокзалы;
- 5.5) объекты общественного и административно-делового назначения, ветеринарного обслуживания;
- 5.6) рынки, магазины, объекты общественного питания и иные объекты развлекательного и досугового назначения;
- 5.7) объекты производственного, сельскохозяйственного и складского назначения.



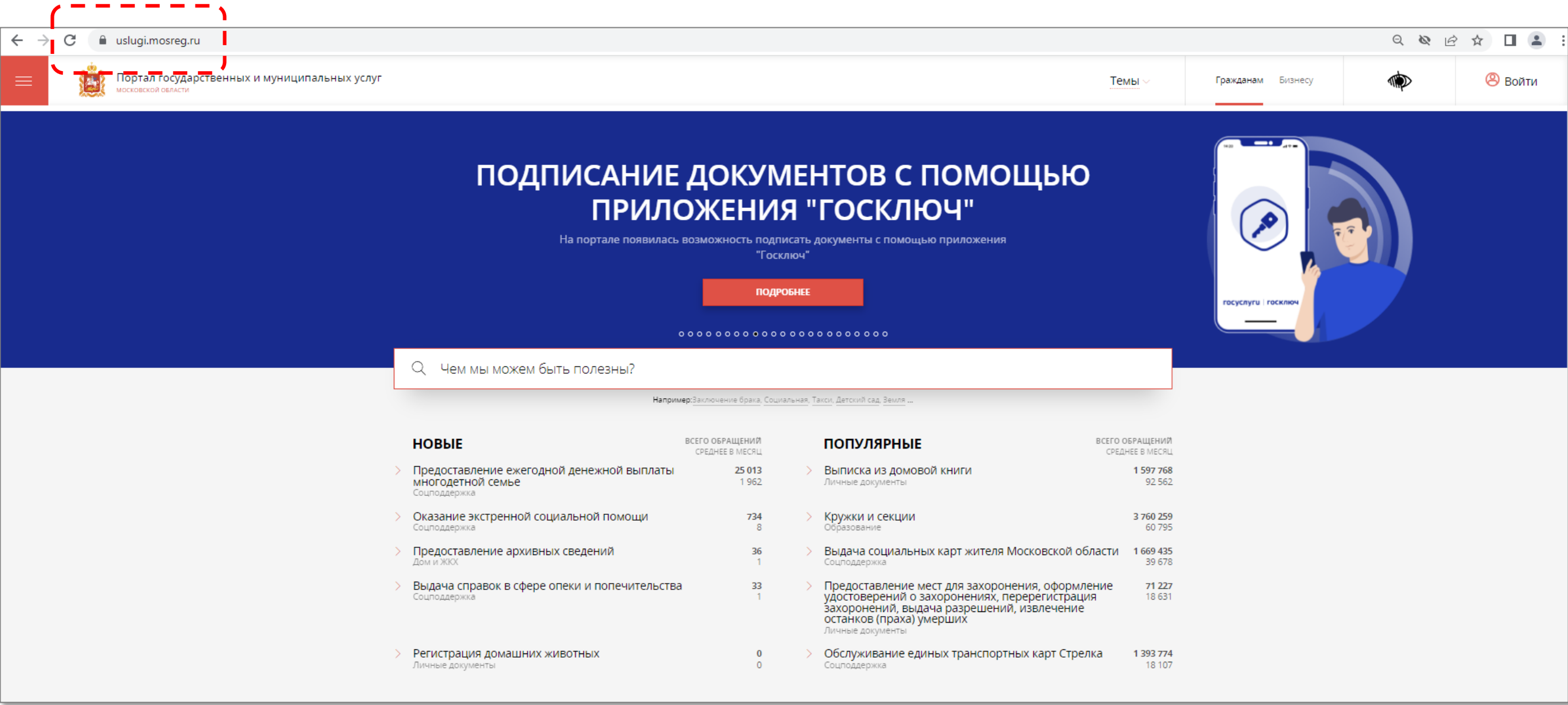
# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

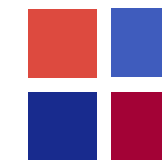
## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



### ШАГ № 1

Для подачи заявления на получение государственной услуги зайдите на сайт регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области <https://uslugi.mosreg.ru/>





## ШАГ № 2

Нажмите на вкладку «**ВОЙТИ**» в верхнем правом углу



## ШАГ № 3

Зарегистрируйтесь или введите свои данные, далее нажмите «**Войти**»

Вход через ЕСИА



**АВТОРИЗОВАТЬСЯ**

Авторизуясь, вы принимаете [соглашение на обработку персональных данных](#).

**госуслуги**

Телефон / Email / СНИЛС ✓

Пароль ✓

[Восстановить](#)

**Войти**

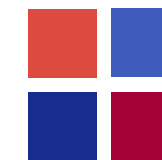
Войти другим способом

[QR-код](#) [Эл. подпись](#)

[Не удаётся войти?](#)



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 4

В Поле поиска укажите «согласование архитектурно-градостроительного облика объекта» или ключевое слово – «АГО».

🔍 Чем мы можем быть полезны?



далее выберите услугу «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта»

Портал государственных и муниципальных услуг  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Темы ▾ Гражданам Бизнесу

Иванов И.И.

### ПОДПИСАНИЕ ДОКУМЕНТОВ С ПОМОЩЬЮ ПРИЛОЖЕНИЯ "ГОСКЛЮЧ"

На портале появилась возможность подписать документы с помощью приложения "Госключ"

[ПОДРОБНЕЕ](#)

🔍 ago

услуги (3)

- Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта** ✓  
Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области
- Выдача технических условий на проведение работ для автодорог ФДА Росавтодор  
Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования федерального значения
- Прием и учет уведомлений о начале осуществления отдельных видов работ и услуг  
предпринимателями на территориях, подлежащих обслуживанию Федеральным медико-биологическим агентством, отдельных

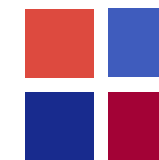
Все подходящие случаи

Откроется карточка с описанием услуги



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



### ШАГ № 5

Выберите вкладку «Получить услугу»

Портал государственных и муниципальных услуг  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Темы ▾ Гражданам Бизнесу

Иванов И.И.

[< НАЗАД](#)

## ЗЕМЛЯ И СТРОЙКА

### Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта

Мособлархитектура

**ОНЛАЙН-СЕРВИС**

Подайте заявление через портал, авторизовавшись с помощью подтвержденной учетной записи ЕСИА. В случае, если у Вас отсутствует возможность подачи заявления в электронной форме, Вы можете обратиться с **пакетом документов** в МФЦ Московской области и воспользоваться бесплатным доступом к РПГУ

**ПОЛУЧИТЬ УСЛУГУ** СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

### ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

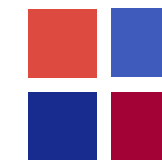
Выберите необходимые параметры

|   |                       |                                    |
|---|-----------------------|------------------------------------|
| 1 | Цель вашего обращения | Выберите цель вашего обращения ▾   |
| 2 | Подходящий случай     | Выберите случай вашего обращения ▾ |
| 3 | Категория заявителя   | Выберите категорию заявителя ▾     |
| 4 | Кто подает заявление  | Выберите кто подает заявление ▾    |
| 5 | Способ обращения      | Выберите способ обращения ▾        |

**ЗАПОЛНИТЬ ФОРМУ**



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 6

Выберите во вкладке № 1 «Цель вашего обращения»

|   |                       |                                                             |
|---|-----------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 | Цель вашего обращения | Выберите цель вашего обращения ^                            |
| 2 | Подходящий случай     | Выберите цель вашего обращения                              |
| 3 | Категория заявителя   | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта |

## ШАГ № 7

Выберите во вкладке № 3 «Категорию заявителя»

|   |                       |                                                               |
|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | Цель вашего обращения | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта v |
| 2 | Подходящий случай     | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта v |
| 3 | Категория заявителя   | Индивидуальные предприниматели ^                              |
| 4 | Кто подает заявление  | Индивидуальные предприниматели                                |
| 5 | Способ обращения      | Юридические лица                                              |
|   |                       | Физические лица                                               |

## ШАГ № 8

Выберите во вкладке № 4 «Кто подает заявление» и нажмите «Заполнить форму»

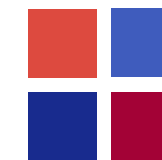
|   |                       |                                                               |
|---|-----------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | Цель вашего обращения | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта v |
| 2 | Подходящий случай     | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта v |
| 3 | Категория заявителя   | Физические лица v                                             |
| 4 | Кто подает заявление  | Заявитель ^                                                   |
| 5 | Способ обращения      | Заявитель                                                     |
|   |                       | Представитель                                                 |

ЗАПОЛНИТЬ ФОРМУ



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



### ШАГ № 9

Поставьте две галочки «Я подтверждаю» и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 33%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ТРЕБУЕТСЯ ВАШЕ СОГЛАСИЕ ПО СЛЕДУЮЩИМ ПУНКТАМ:

— Я подтверждаю, что вся представленная информация является достоверной и точной;

— Я несу ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за предоставление заведомо ложных или неполных сведений;

— Я выражаю свое согласие на необходимое использование и обработку своих персональных данных, в том числе в информационных системах;

— Со сроками оказания государственной услуги ознакомлен;

☒ Я подтверждаю свое согласие со всеми вышеперечисленными пунктами

☒ Я подтверждаю, что материалы разработаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий, а также о том, что инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», СП 47.13330. «Инженерные изыскания для строительства» \*

Воспользуйтесь памяткой по подаче заявления [ссылка](#).

Ознакомьтесь с каталогом архитектурных решений по нежилым объектам [ссылка](#).

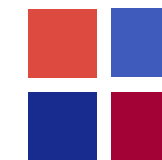
Не смогли подать заявку?  
Сообщите нам об этом по электронной почте [pgu.support@mosreg.ru](mailto:pgu.support@mosreg.ru)  
или по телефону +7 (498) 602-30-01.

< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 10

Выберите «Представителя» и нажмите «Далее»

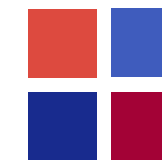
### Категория заявителей:

- **Правообладатель земельного участка**, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, или правообладатель объекта капитального строительства, в случае реконструкции объекта капитального строительства;
- **Уполномоченный представитель заявителя** при наличии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае обращения уполномоченного представителя заявителя, заполните дополнительные графы и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 33%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ЯВЛЯЮСЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ЗАЯВИТЕЛЯ \*

☒ Да ☐ Нет

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

ЗАПОЛНЕНО

ТИП ПРЕДСТАВИТЕЛЯ \*  
Физическое лицо

ФАМИЛИЯ \*  
Андреев

ИМЯ \*  
Андрей

ОТЧЕСТВО  
Андреевич

СНИЛС \*  
000-000-000 00

### Примечание:

**Наличие противоречий** между сведениями, указанными в заявлении, и сведениями, указанными в приложенных к нему документах (Доверенности), **является основанием для отказа** в приеме документов.

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ  
ПРЕДСТАВИТЕЛЯ

ЗАПОЛНЕНО

ДОКУМЕНТ \*  
Паспорт гражданина РФ

СЕРИЯ \*  
00 00

НОМЕР \*  
000000

ДАТА ВЫДАЧИ \*  
00.00.2000

КЕМ ВЫДАН \*  
Отделом УФМС России по ...

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ \*  
000-000

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЗАПОЛНЕНО

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС \*  
☐ Адрес вне РФ  
Московская обл., г.о. Химки, г. Химки, ул. Московская, д. 78, кв. 50

Уточнить адрес  
☐ Нет дома ☐ Нет квартиры

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ \*  
+7 (988) 000 00 00

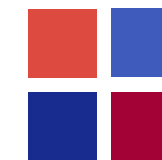
АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ \*  
XXXXXXXX@mail.ru

< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 11

Выберите «Тип заявителя» и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 33%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. **ЗАЯВИТЕЛЬ**

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ \*

Выберите ✓

Выберите

Физическое лицо

Индивидуальный предприниматель

Юридическое лицо

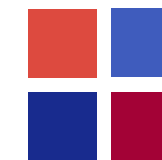
< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае обращения **Физического лица** заполните дополнительные графы и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 42%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ЗАПОЛНЕНО

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ \*

ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО

ФАМИЛИЯ \*

Иванов

ИМЯ \*

Иван

ОТЧЕСТВО

Иванович

СНИЛС \*

000-000-000 00

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

ЗАПОЛНЕНО

ДОКУМЕНТ \*

ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА РФ

СЕРИЯ \*

00 00

НОМЕР \*

000000

ДАТА ВЫДАЧИ \*

00.00.2000

КЕМ ВЫДАН \*

ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ...

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ \*

000-000

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЗАПОЛНЕНО

АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ \*

Адрес вне РФ

г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Строгино, ул. Кулакова, д. 21, кв. 70

Уточнить адрес

Нет дома

Нет квартиры

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС СОВПАДАЕТ С АДРЕСОМ РЕГИСТРАЦИИ \*

ДА

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ \*

+7 (985) 000 00 00

АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ \*

XXXXXXXX@mail.ru

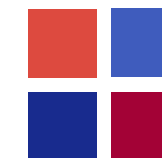
☒ СОГЛАСЕН НА РАССЫЛКУ УВЕДОМЛЕНИЙ О ХОДЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае обращения **Индивидуального предпринимателя** заполните дополнительные графы и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 42%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ЗАПОЛНЕНО

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ \*

Индивидуальный предприниматель ✓

ФАМИЛИЯ \*

Иванов

ИМЯ \*

Иван

ОТЧЕСТВО

Иванович ?

ИНН \*

000-000-000 00

СНИЛС \*

000-000-000 00

ОГРНИП \*

0000000000000000

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

ЗАПОЛНЕНО

ДОКУМЕНТ \*

Паспорт гражданина РФ ✓

СЕРИЯ \*

00 00

НОМЕР \*

000000

ДАТА ВЫДАЧИ \*

00.00.2000

КЕМ ВЫДАН \*

Отделом УФМС России по ...

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ \*

000-000

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЗАПОЛНЕНО

АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ \*

Адрес вне РФ

Воронежская обл., г.о. город Воронеж, г. Воронеж, ул. Чкалова, д. 14, кв. 20 ✓

Уточнить адрес

Нет дома

Нет квартиры

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС СОВПАДАЕТ С АДРЕСОМ РЕГИСТРАЦИИ \*

Да ✓

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ \*

+7 (985) 000 00 00

АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ \*

XXXXXXXX@mail.ru

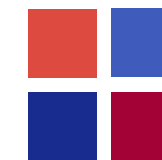
Согласен на рассылку уведомлений о ходе оказания услуги ✓

< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае обращения **Юридического лица** заполните дополнительные графы и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 42%

1. СОГЛАСИЕ  
2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ  
3. **ЗАЯВИТЕЛЬ**  
4. ЗАЯВЛЕНИЕ  
5. ДОКУМЕНТЫ  
6. ПРЕДПРОСМОТР

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ \* Юрическое лицо ✓

ЯВЛЯЮСЬ ИНОСТРАННЫМ  
ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ \* ☐ Да ☒ Нет ✓

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ \* Общество с ограниченной ...

СОКРАЩЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА \* Выберите ✓

ИНН \* 0000000000

ОГРН \* 0000000000000

ПОДАЧА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ФИЛИАЛОМ  
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА \* ☐ Да ☒ Нет ✓

КПП 000000000

ФИО РУКОВОДИТЕЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО  
ЛИЦА \* Петров Петр Петрович

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ \*  
☐ Адрес вне РФ  
Московская обл., г.о. Подольск, г. Подольск, пр-кт Ленина, д. 20 ✓

Уточнить адрес ✓  
☐ Нет дома ☒ Нет квартиры

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС СОВПАДАЕТ С  
АДРЕСОМ РЕГИСТРАЦИИ \* Да ✓

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ \* +7 (985) 000 00 00

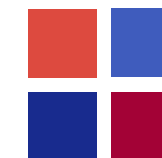
АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ \* XXXXXXXX@mail.ru

☒ Согласен на рассылку уведомлений о ходе оказания услуги

< Назад **Далее >**



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 12

Выберите «Функцию объекта»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*

Выберите

ВИД ОБЪЕКТА \*

Выберите

Объекты жилого назначения

Объекты нежилого назначения

Объекты социальной инфраструктуры

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) (М2) \*

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

ВИД РАБОТ \*

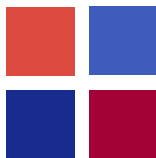
Выберите

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ  
ВЫДАВАЛОСЬ? \*

Выберите



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 13

Исходя из функционального назначения объекта, выберите «Вид объекта»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*  
Объекты жилого назначения

ВИД ОБЪЕКТА \*  
Выберите

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) (М2) \*

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

ВИД РАБОТ \*  
Выберите

Многоквартирные жилые дома

Блокированные жилые дома

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ  
ВЫДАВАЛОСЬ? \*

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ) УЧАСТКА (ОВ) \*

ПЛАНИРУЕМЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ \*

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ ИЛИ  
РЕКОНСТРУИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА \*

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*  
Объекты социальной инфраструктуры

ВИД ОБЪЕКТА \*  
Выберите

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) (М2) \*

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

ВИД РАБОТ \*  
Выберите

Социальное обслуживание

Здравоохранение

Образование и просвещение

Культурное развитие

Религиозное использование

Спорт

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ  
ВЫДАВАЛОСЬ? \*

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ) УЧАСТКА (ОВ) \*

ПЛАНИРУЕМЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ \*

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ ИЛИ  
РЕКОНСТРУИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА \*

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*  
Объекты нежилого назначения

ВИД ОБЪЕКТА \*  
Выберите

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

ВИД РАБОТ \*  
Выберите

Многоэтажные (многоуровневые)  
автостоянки, паркинги, гаражи,  
транспортно-пересадочные узлы  
общей площадью более 1 500 кв.м. и  
более

Многоэтажные (многоуровневые)  
автостоянки, паркинги, гаражи,  
транспортно-пересадочные узлы  
общей площадью менее 1 500 кв.м.

Торговые и торгово-развлекательные  
центры (комплексы),  
многофункциональные центры  
(комплексы) общей площадью 5000  
кв.м. и более

Торговые и торгово-развлекательные  
центры (комплексы),  
многофункциональные центры  
(комплексы) общей площадью менее  
5000 кв.м.

Апартаменты с возможностью  
длительного проживания, гостиницы  
и иные объекты, предоставляющие  
услуги для временного проживания,  
объекты туризма и отдыха

Объекты обслуживания  
автотранспорта, вокзалы,  
автостанции, автовокзалы

Объекты производственного,  
сельскохозяйственного и складского  
назначения

Объекты общественного и  
административно-делового  
назначения, ветеринарного  
обслуживания

Рынки, магазины, объекты  
общественного питания и иные  
объекты развлекательного и  
досугового назначения

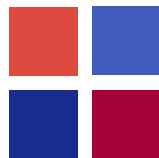
СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ  
ВЫДАВАЛОСЬ? \*

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ) УЧАСТКА (ОВ) \*

ПЛАНИРУЕМЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ \*

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ  
РЕКОНСТРУИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА \*



ШАГ № 14

Выберите «Площадь объекта строительства (реконструкции) (м2)»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*

Объекты жилого назначения

ВИД ОБЪЕКТА \*

Многоквартирные жилые дома

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) (М2) \*

Выберите

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

Выберите

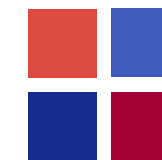
ВИД РАБОТ \*

До 1500

От 1500 до 5000

От 5000

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ  
ВЫДАВАЛОСЬ? \*



### ШАГ № 15

Укажите «Количество объектов капитального строительства»

Количество объектов капитального строительства:

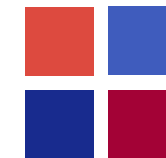
- **Один Объект** – здание, строение, сооружение;
- **Комплекс (группа) Объектов** – два и более здания, строения, сооружения.

Распоряжением Мособлархитектуры от 01.09.2023 № 29РВ-494 утвержден перечень объектов, в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика **НЕ ТРЕБУЕТСЯ**, в том числе:

- для объектов, предназначенных (используемых) для коммунального обслуживания (например: ТП, Котельные) и т.д.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 16

Выберите «Вид работ»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 44%

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА \*

Объекты жилого назначения

ВИД ОБЪЕКТА \*

Многоквартирные жилые дома

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) (М2) \*

От 5000

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА \*

1

ВИД РАБОТ \*

Выберите

Выберите

строительство объекта капитального  
строительства

реконструкция объекта капитального  
строительства

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ)

№ Кадастровый номер земельного участка

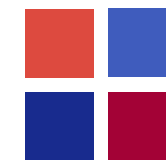
Нет за

Вид работ:

- **Строительство объекта капитального строительства** – для нового создаваемого объекта (здания, строения, сооружения);
- **Реконструкция объекта капитального строительства** – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 17

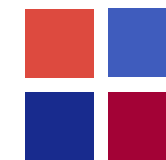
Укажите, выдавалось ли ранее на этот объект Свидетельство АГО

В случае, если на этот объект ранее выдавалось Свидетельство АГО, нажмите «Добавить»

Впишите номер ранее выданного Свидетельства АГО и нажмите «Сохранить»



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 18

Нажмите «Добавить»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 56%

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ) УЧАСТКА (ОВ) \*

| №           | Кадастровый номер земельного участка | Адрес земельного участка |
|-------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Нет записей |                                      |                          |

**Добавить** Редактировать Удалить

Укажите **кадастровый (-ые) номер (-а)** и **адрес** земельного (-ых) участка (-ов), на котором (-ых) планируется создание (реконструкция) Объекта (-ов) и нажмите «Сохранить»

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*

50:00:0000000:000 ✓

АДРЕС ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*

Московская обл., г.о. Шатура, г. Шатура, Новая ул., д. 20 ✓ x

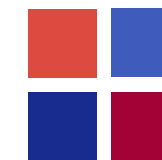
Уточнить адрес v

☐ Нет дома ☒ Нет квартиры

**Сохранить** Отмена



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта

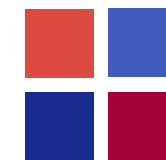


## ШАГ № 19

Нажмите «Добавить»

Исходя из функционального назначения и вида объекта (-ов) укажите «Планируемые ВИД (ВИДЫ\*) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ» ОБЪЕКТА и нажмите «Сохранить»

\* Выбирается один ВРИ или несколько ВРИ (для многофункциональных объектов).



## ШАГ № 20

Укажите «Наименование объекта», соответствующее (не имеющее противоречий) наименованию объекта в загружаемых документах

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 67%

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ ИЛИ  
РЕКОНСТРУИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

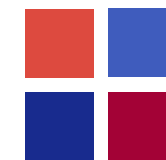
ЗАПОЛНЕНО

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА \*

Многоквартирный жилой дом ... ✓



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 21

Укажите «Информацию о разработчике проекта» (проектной организации) и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 89%

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ ПРОЕКТА

ЗАПОЛНЕНО

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ \*

ООО «Проектная организация»

ИНН \*

000000000000

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
(СРО) \*

СРО-П-000-00000000

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ РУКОВОДИТЕЛЯ ПРОЕКТА,  
РУКОВОДИТЕЛЯ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

ЗАПОЛНЕНО

ФАМИЛИЯ \*

Сидоров

ИМЯ \*

Александр

ОТЧЕСТВО

Александрович

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ \*

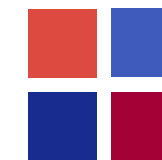
+7 (986) 000 00 00

< Назад

Далее >



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



## ШАГ № 22

«Добавьте файлы» в соответствующие разделы проектной документации и нажмите «Далее»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 89%

1. СОГЛАСИЕ
2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
3. ЗАЯВИТЕЛЬ
4. ЗАЯВЛЕНИЕ
5. ДОКУМЕНТЫ
6. ПРЕДПРОСМОТР

В случае необходимости прикрепления нескольких документов, Вам потребуется собрать их в архив и прикрепить к соответствующему документу.  
Вы можете воспользоваться [инструкцией по архивации документов](#).

Обращаем Ваше внимание, что подгружаемые файлы должны быть только формата «pdf» с разрешением не менее 250 пикселей/дюйм.

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ  
ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ  
ЗАЯВИТЕЛЯ \*

ДОБАВИТЬ ФАЙЛЫ

ИНЫЕ ТЕКСТОВЫЕ, ГРАФИЧЕСКИЕ  
МАТЕРИАЛЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ  
ПЛАНИРУЕМОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
(РЕКОНСТРУКЦИЮ) ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ДОБАВИТЬ ФАЙЛЫ

РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НЕ ЗАПОЛНЕНО

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА \*

ДОБАВИТЬ ФАЙЛЫ

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И  
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ \*

ДОБАВИТЬ ФАЙЛЫ

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*  
(ТОЛЬКО для объектов жилого назначения)

ДОБАВИТЬ ФАЙЛЫ

< Назад

Далее >

Каждый файл подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица инициатора – юридического лица либо его уполномоченного представителя или усиленной неквалифицированной электронной подписью инициатора – индивидуального предпринимателя или физического лица либо их уполномоченных представителей, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме.

Выберите сертификат

Для продолжения работы с данной услугой, требуется наличие плагина электронно-цифровой подписи.

Вам потребуется выбрать один из подходящих действующих сертификатов, чтобы продолжить.

Сертификат #1 «Иванов Иван Иванович»

Серийный номер:  
00A00A0A0A0A000000A0A0A0A0A000A

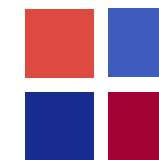
Отмена

Сообщение

На Вашем браузере или на компьютере не обнаружено ПО, позволяющее формировать электронно-цифровую подпись для заявления.

Прочитать подробную инструкцию по установке, а также загрузить ПО для подписи Вы можете на странице:  
<https://www.cryptopro.ru/products/cades/plugin>

Ок

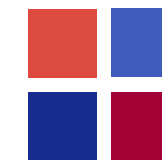


### Требования к файлам:

1. Электронные данные (документы) сохраняются в файлах в формате **Portable Document Format (PDF)** с одинаковым разрешением (не менее 250 пикселей на дюйм).
2. **Один файл содержит один документ** по перечню обязательного комплекта, прикладываемого к заявлению.
3. Файлы пакета электронных данных (документов) **не должны быть зашифрованы**, не допускается устанавливать в файлах парольную защиту на открытие файла.
4. Файлы **должны открываться на просмотр стандартными средствами**.
5. Файлы **не должны содержать ошибок** при открытии (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования).
6. **Не допускается** в файлах устанавливать опцию запрета копирования и печати содержимого файла.
7. При формировании пакета электронных данных (документов) **должна быть обеспечена целостность информации**, шрифты, иллюстрации и другие файловые объекты должны быть встроены («внедрены») в тело файла.
8. Вне зависимости от количества листов (от первого до последнего листа без пропусков листов) **каждый документ сохраняется в виде одного файла**.
9. Загрузка одного документа **в виде двух и более файлов не допускается**.
10. Загрузка **части документа** (не в полном объеме) **не допускается**.
11. Гипертекстовые ссылки на другие файлы, ссылки на электронные библиотеки и иные информационные ресурсы **не допускаются**.
12. Для сохраняемых графических изображений **не должны быть применены** растягивание/сжатие, поворот растровых изображений и иные трансформации.
13. Рекомендуется для обеспечения цветопередачи не использовать цвета RGB, **только CMYK**.
14. **Каждое наименование файла** пакета электронных данных (документов) **должно соответствовать содержанию файла** (включая надписи и графические изображения).
15. Файлы **не должны содержать недоступных для прочтения** (рассмотрения) **надписей**, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей.
16. Документы **не должны содержать повреждений**, наличие которых не позволит в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в подгружаемых документах.
17. Документы **не должны содержать подчисток и исправлений текста**, не заверенных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае обращения Уполномоченного представителя заявителя, загрузите файл «Документ»

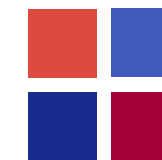
Электронный образ «Документа», удостоверяющего полномочия представителя:

- Доверенность;
- Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- Договор с коммерческой организацией (управляющей организацией) или индивидуальным предпринимателем (управляющим);
- Иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



Загрузите файл «Пояснительная записка»

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 91%

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ \*

Доверенность.pdf  
0.08МБ

Добавить файлы

Файл загружен! ✕

ИНЕ ТЕКСТОВЫЕ, ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ПЛАНИРУЕМОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО (РЕКОНСТРУКЦИЮ) ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Добавить файлы

РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НЕ ЗАПОЛНЕНО ▾

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА \*

Пояснительная за...  
0.08МБ

Добавить файлы ✓

Файл загружен! ✕

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ \*

Добавить файлы

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*

Добавить файлы

< Назад

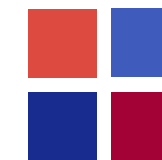
Далее >

Файл «Пояснительная записка» с учетом требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований Московской области, **содержит:**

- Техничко-экономические показатели объекта (в виде таблицы);
- Информацию о функциональном назначении объекта;
- Информацию об архитектурно-художественном решении и материалах отделки.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



Загрузите файл «Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 91%

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ  
ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ  
ЗАЯВИТЕЛЯ \*

Доверенность.pdf  
0.08M6

Добавить файлы

Файл загружен! ✕

ИНЫЕ ТЕКСТОВЫЕ, ГРАФИЧЕСКИЕ  
МАТЕРИАЛЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ  
ПЛАНИРУЕМОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
(РЕКОНСТРУКЦИЮ) ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Добавить файлы

РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

НЕ ЗАПОЛНЕНО ▾

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА \*

Пояснительная за...  
0.08M6

Добавить файлы

Файл загружен! ✕

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И  
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ \*

Архитектурные ре...  
0.08M6

Добавить файлы

Файл загружен! ✕

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*

Добавить файлы

< Назад

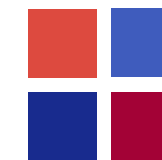
Далее >

Файл «Объемно-планировочные и архитектурные решения» с учетом требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований Московской области, **содержит:**

- Схемы фасадов в ортогональной проекции с таблицей материалов;
- Схемы планов со спецификацией помещений;
- Схемы разрезов (для объектов производственного назначения).



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



**ТОЛЬКО ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**, дополнительно загрузите файл «СПОЗУ»

Согласование архитектурно-градостроительного облика  
объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 100%

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ЗАЯВИТЕЛЬ \*

Доверенность.pdf  
0.08Мб

Файл загружен! ✕

Добавить файлы

ИНЫЕ ТЕКСТОВЫЕ, ГРАФИЧЕСКИЕ  
МАТЕРИАЛЫ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ  
ПЛАНИРУЕМОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
(РЕКОНСТРУКЦИЮ) ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА \*

Добавить файлы

Пояснительная за...  
0.08Мб

Файл загружен! ✕

ДОБАВИТЬ

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И  
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ \*

Добавить файлы

Архитектурные ре...  
0.08Мб

Файл загружен! ✕

ДОБАВИТЬ

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА \*  
(ТОЛЬКО для объектов жилого назначения)

СПОЗУ.pdf  
0.08Мб

Файл загружен! ✕

ДОБАВИТЬ

< Назад

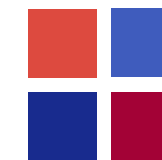
Далее >

Файл «Схема планировочной организации земельного участка» (СПОЗУ) с учетом требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленных в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований Московской области, **содержит:**

- Схему планировочной организации земельного участка (СПОЗУ);
- Схему благоустройства временных проездов, проходов, мест хранения автотранспорта на период до реализации мероприятий в соответствии со схемой планировочной организации (временная СПОЗУ, при необходимости);
- Схемы перераспределения машино-мест (при необходимости).



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



Заявитель вправе загрузить по собственной инициативе «Иные материалы»

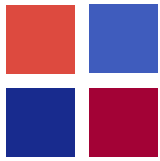
В файлы «Иные текстовые, графические материалы, характеризующие планируемое строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства» по инициативе заявителя подгружаются (например):

- Выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок и/или объект капитального строительства);
- 3D визуализации, развертки фасадов, фрагменты фасадов и т.д.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



### ШАГ № 23

Проверьте правильность данных в заявлении и нажмите «Отправить».

В случае обнаружения ошибок, нажмите «Назад» и исправьте неточности и опечатки.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

ЗАПОЛНЕНО НА 100%

1. СОГЛАСИЕ

2. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

3. ЗАЯВИТЕЛЬ

4. ЗАЯВЛЕНИЕ

5. ДОКУМЕНТЫ

6. ПРЕДПРОСМОТР

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

ТИП ПРЕДСТАВИТЕЛЯ: Физическое лицо

ФАМИЛИЯ: Иванов

ИМЯ: Иван

ОТЧЕСТВО: Иванович

СНИЛС: 000-000-000 00

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ

ДОКУМЕНТ: Паспорт гражданина РФ

СЕРИЯ: 00 00

НОМЕР: 000000

ДАТА ВЫДАЧИ: 00.00.2000

КЕМ ВЫДАН: Отделом УФМС России по ...

КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ: 000-000

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС\*: Российская Федерация, обл. ...

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ: +7 (988) 000 00 00

АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ: XXXXXXXX@mail.ru

ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

ТИП ЗАЯВИТЕЛЯ: Юридическое лицо

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ: Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура»

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

ИНН: 0000000000

ОГРН: 00000000000000

КПП: 000000000

ФИО РУКОВОДИТЕЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА: Петров Петр Петрович

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС\*: Российская Федерация, обл. ...

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС СОВПАДАЕТ С ЮРИДИЧЕСКИМ АДРЕСОМ: да

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ: +7 (987) 000 00 00

АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ: XXXXXXXX@mail.ru

СОГЛАСЕН НА РАССЫЛКУ УВЕДОМЛЕНИЙ О ХОДЕ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ: да

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

ФУНКЦИЯ ОБЪЕКТА: Объекты жилого назначения

ВИД ОБЪЕКТА: Многоквартирные жилые дома

КОЛИЧЕСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: 1

ВИД РАБОТ: строительство объекта капитального строительства

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА РАНЕЕ ВЫДАВАЛОСЬ?: да

НОМЕР РАНЕЕ ВЫДАННОГО ДОКУМЕНТА О СОГЛАСОВАНИИ АГО\*

№: 1

Номер ранее выданного Свидетельства АГО: АГО-1111/2020

КАДАСТРОВЫЙ (ЫЕ) НОМЕР (А) ЗЕМЕЛЬНОГО (ЫХ) УЧАСТКА (ОВ)

№: 1

Кадастровый номер земельного участка: 50:00:0000000:000

Адрес земельного участка: Российская Федерация, ...

ПЛАНИРУЕМЫЙ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

№: 1

Планируемый ВРИ: 2.6.- Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗМЕЩАЕМОМ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМОМ ОБЪЕКТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Многоквартирный жилой дом

ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ ПРОЕКТА

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ: ООО «Архитектор

ИНН: 0000000000

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ (СРО): СРО-П-000-00000000

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ РУКОВОДИТЕЛЯ ПРОЕКТА, РУКОВОДИТЕЛЯ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

ФАМИЛИЯ: Сидоров

ИМЯ: Александр

ОТЧЕСТВО: Александрович

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СВЯЗИ: +7 (986) 000 00 00

ДОКУМЕНТ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЙ ПОЛНОМОЧИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ: Принято

РАЗДЕЛЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА: Принято

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ: Принято

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: Принято

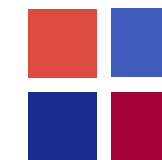
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ: 01.09.2023

< Назад

Отправить >

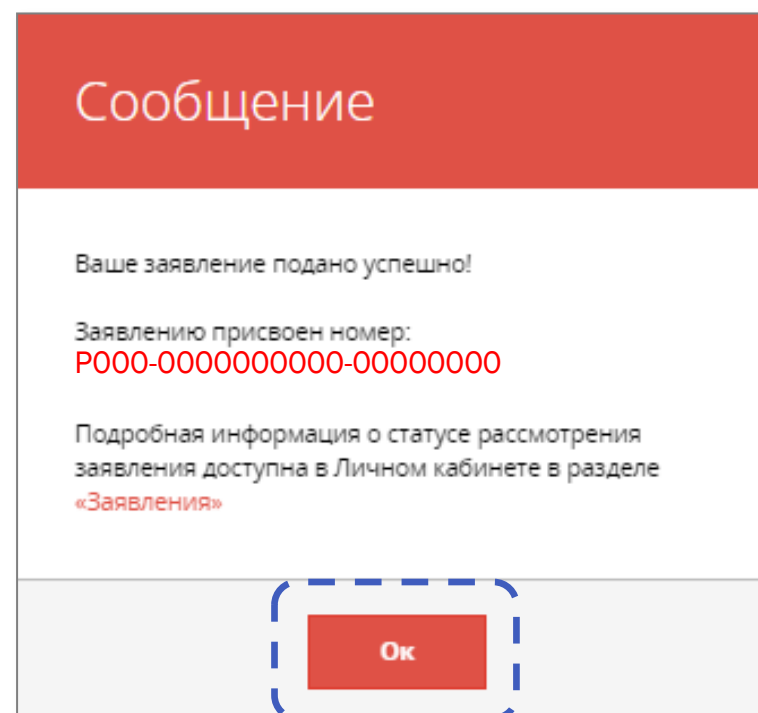


# Пошаговая инструкция по заполнению заявления Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта

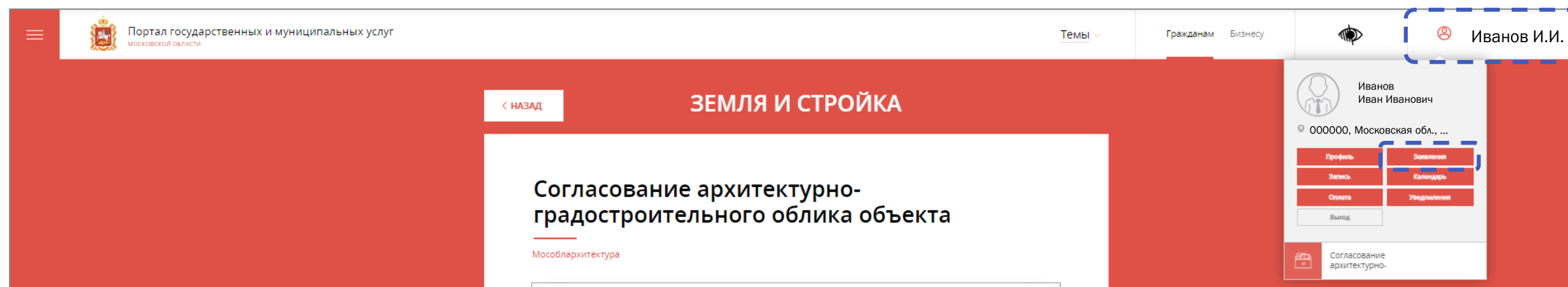


## ШАГ № 24

После отправки заявления Вам придет «Сообщение» с номером заявки. Нажмите «Ок».



Статус рассмотрения заявления Вы можете посмотреть в Личном кабинете на РПГУ. Нажмите на верхний правый угол и в открывшейся вкладке выберите «Заявления».

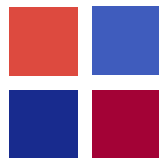


Информация о ходе предоставления государственной услуги, а также получении результата предоставления услуги направляется на указанный адрес электронной почты заявителя.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В открывшейся вкладке заполните графы «Электронная почта» и «Номер» (номер заявления) нажмите на «Найти». Выберите заявление и разверните вкладку «Подробная информация».

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта

Номер

НАЙТИ

СЕГОДНЯ

ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ

ТЕКУЩИЙ ГОД

ЗА ВСЁ ВРЕМЯ

За период

Только активные

| Рег. номер               | Наименование                                                                           | Дата             | Статус             | Оценить                           |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------------------|
| P000-0000000000-00000000 | Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства | 01.09.2023 09:00 | Принято ведомством | <div>ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ↓</div> |

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта

Номер

НАЙТИ

СЕГОДНЯ

ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ

ТЕКУЩИЙ ГОД

ЗА ВСЁ ВРЕМЯ

За период

Только активные

| Рег. номер               | Наименование                                                                           | Дата             | Статус             | Оценить                          |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------|
| P000-0000000000-00000000 | СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | 01.09.2023 09:00 | Принято ведомством | <div>СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑</div> |

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1

Отправлено в ведомство

01.09.2023 09:00

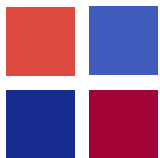
2

Принято ведомством

01.09.2023 10:00

Комментарий:  
Принято ведомством

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023



### ШАГ № 25

Прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта

Номер

НАЙТИ

СЕГОДНЯ

ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ

ТЕКУЩИЙ ГОД

ЗА ВСЁ ВРЕМЯ

За период

Только активные

| Рег. номер               | Наименование                                                                           | Дата             | Статус                                             | Оценить |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------|---------|
| P000-0000000000-00000000 | СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | 01.09.2023 09:00 | Обработано и предварительно рассмотрено ведомством |         |

СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1

Отправлено в ведомство

01.09.2023 09:00

2

Принято ведомством

01.09.2023 10:00

Комментарий:  
Принято ведомством

3

Обработано и предварительно рассмотрено ведомством

01.09.2023 17:00

Комментарий:  
Услуга будет оказана не позднее:

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

Срок регистрации заявления :

- при подаче **до 16:00** рабочего дня – в день его подачи;
- при подаче **после 16:00** рабочего дня, либо в нерабочий день – на следующий рабочий день.

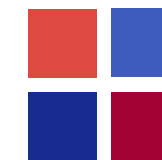
В случае приема заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, изменяется статус заявления на «Обработано и предварительно рассмотрено ведомством».

В нижней части указывается максимальный срок предоставления государственной услуги.



# Пошаговая инструкция по заполнению заявления

## Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта



В случае выявления оснований для **ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ** изменяется статус заявления на «Отказ в приеме и рассмотрении».

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта | Номер | **НАЙТИ**

СЕГОДНЯ | ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ | ТЕКУЩИЙ ГОД | **ЗА ВСЁ ВРЕМЯ** | За период |  | ☒ Только активные

| Рег. номер               | Наименование                                                                           | Дата             | Статус       | Оценить                                |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|----------------------------------------|
| P000-0000000000-00000000 | СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | 01.09.2023 09:00 | <b>Отказ</b> | <input type="button" value="Оценить"/> |

СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1 Отправлено в ведомство 01.09.2023 09:00

2 Принято ведомством 01.09.2023 10:00

Комментарий: Принято ведомством

3 Отказ 01.09.2023 17:00

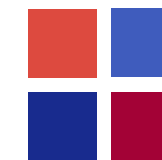
Комментарий: Отказ в приеме и рассмотрении

1. Отказ\_P000-0000000000-00000000.pdf

2. Отказ\_P000-0000000000-00000000.pdf.sig

В открывшейся вкладке нажмите «Скачать» и ознакомьтесь с **Решением об отказе в приеме документов**, необходимых для предоставления государственной услуги.

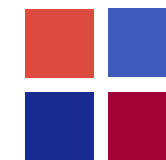
По возникшим вопросам можете связаться с **Куратором заявления** по контакту, указанному в Решении об отказе.



**Исчерпывающий перечень оснований для ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, необходимых для предоставления государственной услуги:**

- 9.1.1. Обращение за предоставлением иной государственной услуги.
- 9.1.2. Заявителем представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления государственной услуги.
- 9.1.3. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги утратили силу, отменены или являются недействительными на момент обращения с заявлением.
- 9.1.4. Наличие противоречий между сведениями, указанными в заявлении, и сведениями, указанными в приложенных к нему документах, в том числе: 9.1.4.1. Сведениями, указанными в заявлении, текстовыми и графическими материалами, представленными в составе одного заявления.
- 9.1.5. Документы содержат подчистки и исправления текста.
- 9.1.6. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления государственной услуги.
- 9.1.7. Некорректное заполнение обязательных полей в форме заявления.
- 9.1.8. Некорректное заполнение обязательных полей в форме интерактивного заявления на РПГУ (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное).
- 9.1.9. Представление электронных образов документов посредством РПГУ не позволяет в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.
- 9.1.10. Подача заявления и иных документов в электронной форме, подписанных с использованием электронной подписи, не принадлежащей заявителю или представителю заявителя.
- 9.1.11. Поступление нового заявления, аналогично ранее зарегистрированному заявлению, срок предоставления государственной услуги по которому не истек на момент поступления такого заявления.
- 9.1.12. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.
- 9.1.13. Обращение за предоставлением государственной услуги для объектов капитального строительства, не подлежащих согласованию.

Принятие решения об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, **не препятствует повторному обращению** заявителя (представителя заявителя) в Мособлархитектуру за предоставлением государственной услуги.



## ШАГ № 26

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги.

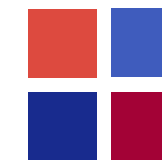
Срок предоставления государственной услуги составляет **10 рабочих дней** с даты регистрации заявления.

Результатом предоставления государственной услуги является:

- **РАСПОРЯЖЕНИЕ** о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области;
- **РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ** в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.

Результат предоставления государственной услуги (независимо от принятого решения) **направляется** в день его подписания **заявителю в Личный кабинет на РПГУ** в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры.

Внесение изменений в распоряжение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта(-ов) капитального строительства, осуществляется по результатам оценки материалов в порядке, установленном Административным регламентом для согласования архитектурно-градостроительного облика и **предусматривает аннулирование ранее выданного и выдачу нового распоряжения** Мособлархитектуры о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства в отношении объекта.



### ШАГ № 27

По результатам оценки материалов принято **РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ** и изменен статус заявления на «Отказ в оказании услуги».

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Электронная почта | Номер | **НАЙТИ**

СЕГОДНЯ | ТЕКУЩИЙ МЕСЯЦ | ТЕКУЩИЙ ГОД | **ЗА ВСЁ ВРЕМЯ** | За период |  | ☐ Только активные

P000-0000000000-00000000

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01.09.2023 09:00

**Отказ**

ОЦЕНИТЬ

СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1 Отправлено в ведомство 01.09.2023 09:00

2 Принято ведомством 01.09.2023 10:00

Комментарий: Принято ведомством

3 Обработано и предварительно рассмотрено ведомством 01.09.2023 17:00

Комментарий: Услуга будет оказана не позднее:

4 Отказ 14.09.2023 12:00

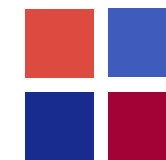
Комментарий: Отказ в оказании услуги

1. Решение об отказе\_P000-0000000000-00000000.pdf СКАЧАТЬ

2. Решение об отказе\_P000-0000000000-00000000.pdf.sig СКАЧАТЬ

В открывшейся вкладке нажмите «Скачать» и ознакомьтесь с **Решением об отказе в оказании услуги**.

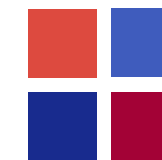
По возникшим вопросам можете связаться с **Куратором заявления** по контакту, указанному в Решении об отказе.



**Исчерпывающий перечень оснований для ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ:**

- 10.2.1. Несоответствие категории заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 2 Административного регламента.
- 10.2.2. Несоответствие информации, которая содержится в документах, представленных заявителем, сведениям, полученным в результате межведомственного информационного взаимодействия.
- 10.2.3. Несоответствие представленных материалов требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки.
- 10.2.5. Отзыв заявления по инициативе заявителя.

Заявитель вправе повторно обратиться в Мособлархитектуру с заявлением после устранения оснований, указанных в Решении об отказе в предоставлении государственной услуги.



### ШАГ № 28

По результатам оценки материалов принято решение в виде **РАСПОРЯЖЕНИЯ** и изменен статус заявления на «**Принято положительное решение**».

УЗНАТЬ СТАТУС ЗАЯВЛЕНИЯ В МФЦ

Р000-0000000000-00000000

СОГЛАСОВАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

01.09.2023 09:00

Принято положительное решение

ОЦЕНИТЬ

СВЕРНУТЬ ИНФОРМАЦИЮ ↑

Услуга будет оказана не позднее 15.09.2023

ПРОЦЕСС ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ:

1 Отправлено в ведомство 01.09.2023 09:00

2 Принято ведомством 01.09.2023 10:00

Комментарий: Принято ведомством

3 Обработано и предварительно рассмотрено ведомством 01.09.2023 17:00

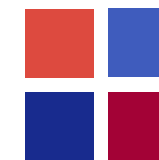
Комментарий: Услуга будет оказана не позднее:

4 Принято положительное решение 14.09.2023 12:00

Комментарий: Файл №1 результата услуги можно скачать по [ссылке](#)  
Файл №2 результата услуги можно скачать по [ссылке](#)

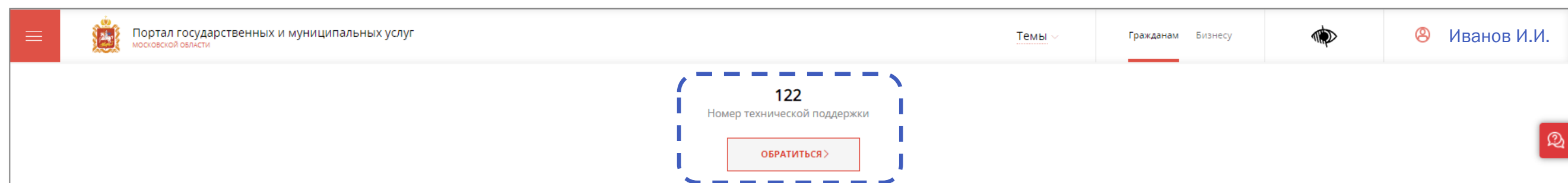
Загрузить еще

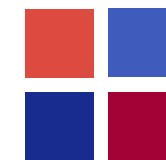
Нажмите на «**ссылке**» и ознакомьтесь с результатом предоставления услуги в виде **Распоряжения** о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области.



### Техническая поддержка портала государственных и муниципальных услуг Московской области

В случае проблем с загрузкой или выгрузкой документов, невозможностью отправить заявление, вопросов по работе портала, необходимо обратиться в техническую поддержку для консультирования заявителей по бесплатному единому **номеру телефона 122** или телефону Электронной приёмной Московской области +7 (800) 550-50-30.





## Дополнительная информация

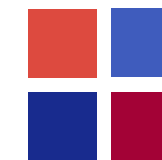
Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области (далее – Свидетельство АГО), выданные в соответствии с Положением о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 12.07.2022 № 726/25, **действуют бессрочно.**

В случае принятия решения в процессе строительно-монтажных работ о замене материала отделки (цвет, фактура, текстура), о частичном изменении внешних визуально воспринимаемых поверхностей фасада проектируемого объекта капитального строительства, зафиксированных в свидетельстве АГО (при письменном согласовании автора архитектурного проекта), **заявитель обращается в Мособлархитектуру для согласования указанных изменений.** Аннулирование ранее выданного свидетельства АГО **не требуется.**

Допускается изменение расположения и вида элементов благоустройства, мест размещения транспортных средств, зафиксированных в Свидетельстве АГО, **без дополнительного согласования** в случае, если соблюдено обеспечение нормируемым комплексом элементов благоустройства, местами размещения транспортных средств, пешеходной и транспортной доступности с учетом маломобильных групп населения.

Допускается различие данных об указанных в Свидетельстве АГО технико-экономических показателях не более чем на пять процентов по отношению к данным, указанным в проектной документации и (или) разрешении на строительство, а также изменение внутренних планировок этажей **без дополнительных согласований.**

Аннулирование Свидетельства АГО осуществляется по заявлению правообладателя земельного участка, направленному в адрес Мособлархитектуры по электронной почте [mosoblarh@mosreg.ru](mailto:mosoblarh@mosreg.ru).



## Заседание Рабочей группы при Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области (далее – РГАК).

### Организационные мероприятия:

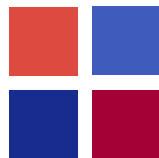
- рассмотрение проектов проходит в формате ВКС на платформе Zoom по [средам](#);
- информация об участниках (Ф.И.О. мобильный телефон), материалы для рассмотрения (презентацию, не более 100 МБ) на заседании направляются на почту [glavarh\\_arhk@mail.ru](mailto:glavarh_arhk@mail.ru) до 14:00 вторника;
- к ZOOM конференции допускаются только участники, заявленные в информационном письме.

### Требования к участникам при докладе:

- в день презентации необходимо обязательное присутствие [автора проекта](#) (архитектора), а также [заказчика](#);
- представлять проект членам комиссии может только автор проекта (архитектор);
- время выступления (доклада) – **5 минут**;
- при докладе необходимо акцентировать внимание экспертов на архитектурно-художественных решениях и пространственных характеристиках проекта.

### Требования к материалам:

- [презентация по рассмотрению архитектурно-художественного решения объекта капитального строительства содержит](#):
  - титульный лист (наименование объекта, заказчика, проектной организации, кадастровый номер земельного участка);
  - ситуационный план;
  - фотофиксацию современного состояния рассматриваемой территории и окружающей застройки;
  - СПОЗУ;
  - развертки;
  - фасады;
  - поэтажные планы;
  - 3D визуализации (с учетом достоверного отображения характеристик отделочных материалов, входных групп, инженерного оборудования, окружающей застройки, элементов благоустройства);
  - иные материалы (позволяющие более полно представить архитектурно-художественный облик объекта).
- при **ПОВТОРНОМ** рассмотрении объекта необходимо выполнить презентацию **в формате БЫЛО – СТАЛО**.



Предварительное рассмотрение на РГАК по заявлению.

ОБРАЗЕЦ

Первому заместителю руководителя  
Комитета по архитектуре  
и градостроительству – главному  
архитектору Московской области

А.А. Кузьминой

от \_\_\_\_\_  
(ФИО или наименование организации,

\_\_\_\_\_ почтовый адрес,

\_\_\_\_\_ адрес электронной почты,

\_\_\_\_\_ контактный телефон)

Уважаемая Александра Александровна!

\_\_\_\_\_ (заявитель) прошу Вас рассмотреть на заседании  
Рабочей группы при Архитектурной комиссии Градостроительного совета  
Московской области архитектурно-художественное решение объекта  
«\_\_\_\_\_»,  
по адресу: \_\_\_\_\_,  
на земельном участке с кадастровым номером 50:00:0000000:000.

Приложение: презентационные материалы.

\_\_\_\_\_ (заявитель)

\_\_\_\_\_ (подпись)

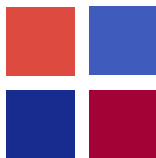
\_\_\_\_\_ (расшифровка)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

Исп.  
Тел.

Заявитель вправе, до получения государственной услуги, обратиться за предварительным согласованием АХР объекта на основании заявления и презентационных материалов, направив их в адрес Мособлархитектуры по электронной почте [mosoblarh@mosreg.ru](mailto:mosoblarh@mosreg.ru).

Решение о предварительном согласовании архитектурно-художественного решения создаваемого объекта формируется в виде выписки из протокола заседания РГАК и направляется заявителю на адрес электронной почты, указанный в заявлении.



Рассмотрение на РГАК по заявлению о замене материалов отделки.

ОБРАЗЕЦ

Первому заместителю руководителя  
Комитета по архитектуре  
и градостроительству – главному  
архитектору Московской области

А.А. Кузьминой

от \_\_\_\_\_  
(ФИО или наименование организации,

\_\_\_\_\_ почтовый адрес,

\_\_\_\_\_ адрес электронной почты,

\_\_\_\_\_ контактный телефон)

Уважаемая Александра Александровна!

\_\_\_\_\_ (заявитель) прошу Вас рассмотреть на заседании  
Рабочей группы при Архитектурной комиссии Градостроительного совета  
Московской области вопрос о замене материалов отделки и частичном  
изменении внешних визуально воспринимаемых поверхностей фасада,  
зафиксированных в свидетельстве АГО от \_\_\_\_\_ № АГО-\_\_\_\_/20\_\_\_\_  
на объект « \_\_\_\_\_ »,   
по адресу: \_\_\_\_\_,   
на земельном участке с кадастровым номером 50:00:0000000:000.

Приложение: презентационные материалы (в формате БЫЛО – СТАЛО);  
письменное согласие автора архитектурного проекта.

\_\_\_\_\_ (заявитель)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

Исп.

Тел.

В соответствии с постановление Правительства МО от 25.08.2023 № 671-ПП, в случае принятия решения в процессе строительно-монтажных работ о замене материала отделки (цвет, фактура, текстура), о частичном изменении внешних визуально воспринимаемых поверхностей фасада проектируемого объекта, зафиксированных в Свидетельстве АГО, заявитель обращается для согласования указанных изменений на основании заявления, презентационных материалов и письменного согласования автора архитектурного проекта, направив их в адрес Мособлархитектуры по электронной почте [mosoblarh@mosreg.ru](mailto:mosoblarh@mosreg.ru).

Решение о согласовании замены материалов отделки и частичном изменении внешних визуально воспринимаемых поверхностей фасада формируется в виде выписки из протокола заседания РГАК и направляется заявителю в течении 14 дней на адрес электронной почты, указанный в заявлении. [Аннулирование ранее выданного Свидетельства АГО не требуется.](#)